



**I. MUNICIPALIDAD DE LA REINA**  
**DIRECCION DE OBRAS**  
 UNIDAD DE CATASTRO  
 www.lareina.cl

MEMO N° 5 SECPLAN	14398
N° SOLICITUD	N° CERTIFICADO
25/07/2023	03/08/2023
FECHA	FECHA

HOJA 1 DE 2

**ZONA "M" : AREAS VERDES Y RECREACION**  
**SUBZONA "M4" : AREAS VERDES DE NIVEL COMUNAL**  
 PROPIETARIA: EMPRESA METROPOLITANA DE OBRAS SANITARIAS S.A.  
**CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS**  
 (ARTICULO 1.4.4 DE LA O.G.U.C. / P.R.C. VIGENTE DESDE 22/11/2001)

ROL: 1920-1

**A.- NUMERO MUNICIPAL:**

CALLE: AVDA. PRINCIPE DE GALES N° : 7362  
 MANZANA : //////////////// SITIO: //////////////// POBLACION O CONDOMINIO: TERRENO AGUAS ANDINAS  
 EN ACERA: //////////////// ENTRE CALLES: ////////////////  
 ESQUINA: NOR ORIENTE CON CALLE: SALVADOR IZQUIERDO

**B.- DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA.**

ESTA PROPIEDAD NO SE ENCUENTRA AFECTA A DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA

**C.- LINEA OFICIAL**

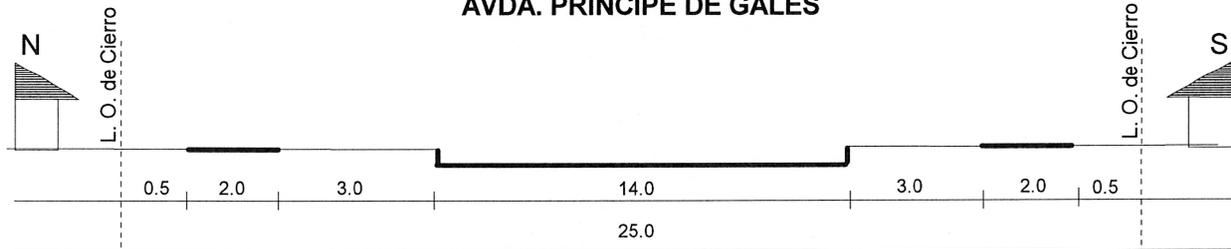
1.- TRAMO, ZONA EN QUE SE EMPLAZA : ZONA "M" : AREAS VERDES Y RECREACION, SUBZONA M4: AREAS VERDES DE NIVEL COMUNAL, CONFORME AL PLAN REGULADOR COMUNAL

2.- LINEA OFICIAL DE CIERRO EXTERIOR :

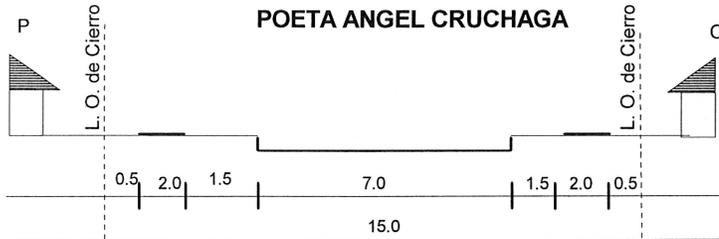
CALLE / PASAJE	CLASIFICACION ART. 2.3.1 O.G.U.C.	LINEA OFICIAL DE CIERRO	SUPERFICIE AFECTA	ANCHO CALLE / PASAJE
AVDA. PRINCIPE DE GALES	VIA COLECTORA	SEGUN PERFIL INDICADO	///m <sup>2</sup>	20,0 - 25,00 m. VARIABLE
CALLE POETA ANGEL CRUCHAGA	VIA LOCAL	A 7,50 m DESDE EL EJE DE LA CALZADA	///m <sup>2</sup>	15,0 m.
CALLE FLORENCIO BARROS	VIA LOCAL	A 4,0 m DESDE LA SOLERA PONIENTE	///m <sup>2</sup>	15,0 m.
CALLE SALVADOR IZQUIERDO	VIA TRONCAL	A 10,5 m DESDE EL EJE DE CALZADA	///m <sup>2</sup>	60,0 m.

3.- PERFIL(es) :

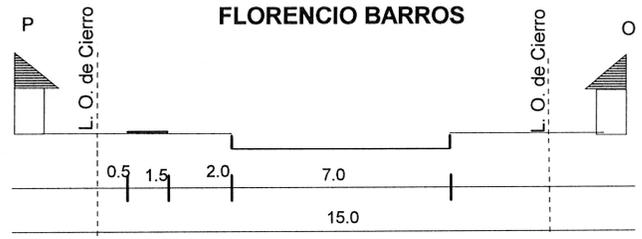
**AVDA. PRINCIPE DE GALES**



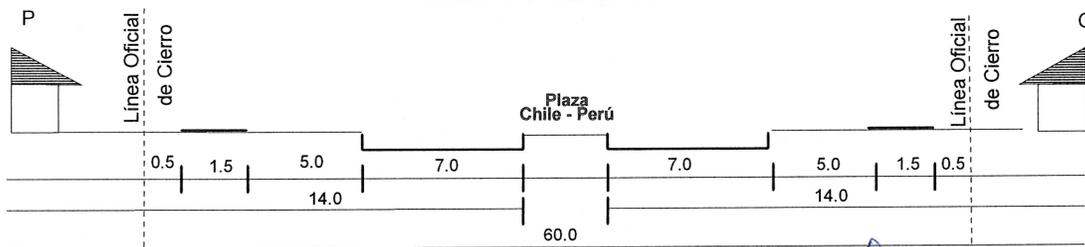
**POETA ANGEL CRUCHAGA**



**FLORENCIO BARROS**



**SALVADOR IZQUIERDO**



4.- SUFICIENCIA DE LA URBANIZACION (Art. 65° y Título III, Capítulo II, Párrafo IV L.G.U.C. y O.G.U.C) :

RESPECTO DE LA VIALIDAD DEBERA CONSIDERAR LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN EL P.R.C., EN RELACION CON LAS OBRAS NECESARIAS CONDUCTENTES A LA ADOPCION DEL PERFIL OFICIAL.

V° B° CATASTRO	V° B° JEFE DESARROLLO URBANO

