

Poca visibilidad hacia el interior del terreno
Canal interrumpe las circulaciones
Presencia de árboles de gran tamaño dentro del terreno
Presencia de programas complementarios al parque

Se crea una plaza abierta sobre el canal
Se propone un programa concesionado orientado a la Salud y el Deporte
Se ponen en valor los árboles y se abre la cara sur del estanque hacia una explanada multiuso.

Parque Chile Perú
Espacio sombreado para ferias
Gran potencial de conexión

Se potencia la conexión entre el Parque y la Plaza Chile Perú a través de una pieza urbana que conforma solo un nivel y disminuye la velocidad de los autos.



Múltiples cruces peatonales informales
Alta contaminación visual
Esquina muy activa pero fragmentada

Se organizan cruces peatonales potenciando conexión norte-sur
Se extienden veredas y se genera una plaza abierta de acceso que contiene paradero, sombra y mobiliario

Ciclovia discontinua
Finde la ciclocreovía (domingos)
Mala demarcación

Se extiende ciclovia hacia el Parque y Valenzuela Puelma.
Se genera una plaza de remate para la ciclocreovía
Se ordenan y demarcan circulaciones

ACCESO SUR (Av. Príncipe de Gales)
1:500

El terreno se encuentra en una ubicación privilegiada de la comuna. Por el extremo sur, se vincula con los servicios y el comercio de las calles Príncipe de Gales, Salvador Izquierdo y Aguas Claras. También se conecta con la Plaza Chile España, las ciclovias de Príncipe de Gales, Aguas Claras y constituye el remate del programa de "Ciclo Recreo vía" que se realiza los domingos.

Se propone una simplificación de los cruces peatonales y la consolidación de una sola pieza urbana que abarca la Plaza Chile-Perú, El Paseo de la Quebrada y El Arboretum. De esta manera se fomenta la conexión norte-sur de manera clara y segura. Se propone una circulación principal para peatones y ciclistas ubicada a un costado del canal, que aprovecha la sombra y el sonido del agua. Este paseo pretende conectar de manera rápida y eficiente ambos extremos del parque y enlazar dos zonas de la comuna actualmente desvinculadas.



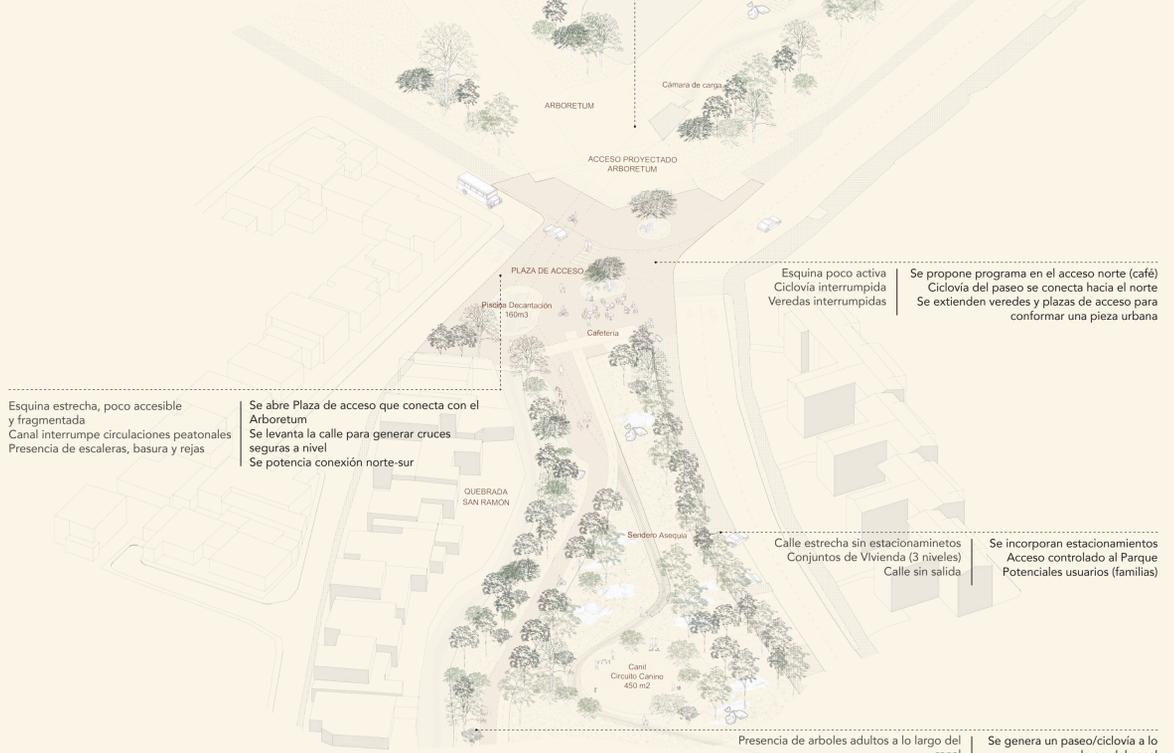
CORTE LONGITUDINAL ACCESO SUR (Av. Príncipe de Gales)
1:200



PLAZA DE ACCESO SUR

Esquina donde historicamente se producen inundaciones. Se acumulan sedimentos, se produce un cuello de botella.

Se utiliza cámara de carga en la zona norte
Se incorpora una piscina decantadora
Se desvía parte del agua hacia estanques de retención

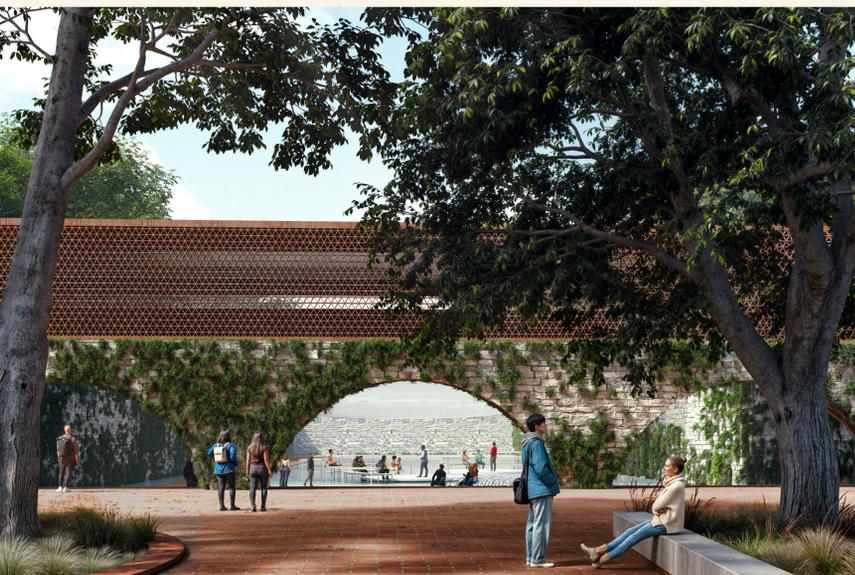


ACCESO NORTE (Florencio Barrios)
1:500

Se plantea un parque abierto al público con horario y 2 accesos: uno principal al sur por Príncipe de Gales y otro al norte por Florencio Barrios. Los accesos al parque se conforman como pequeñas plazas que mejoran, y ordenan los flujos, al mismo tiempo conectan el parque con el espacio público y su entorno.

En el acceso por Príncipe de Gales se propone la demolición de la casa existente y el despeje del lomaje de la cara sur del estanque favoreciendo así un acceso directo desde el nivel de la vereda hacia el parque y la explanada multiuso propuesta al interior del estanque.

CORTE LONGITUDINAL ACCESO NORTE (Florencio Barrios)
1:200



VISTA DESDE LA PLAZA DE ACCESO HACIA EL ESTANQUE