

La necesidad de consolidar un retazo de terreno propiedad municipal como parque comunitario a una escala menor al parque intercomunal, nos obliga a pensar en rentas que aseguran su sustentabilidad económica, a través de las siguientes estrategias:

Concesiones: La concesión de los programas comerciales puede proporcionar una fuente de ingresos regulares a través del arrendamiento o la venta de los locales, lo que puede destinarse directamente al mantenimiento de áreas verdes, instalaciones y programas de conservación del parque. Además, la presencia de negocios puede atraer a más visitantes al parque, lo que aumenta el potencial de generación de ingresos a través de la venta de alimentos, bebidas y productos relacionados con las actividades recreativas.

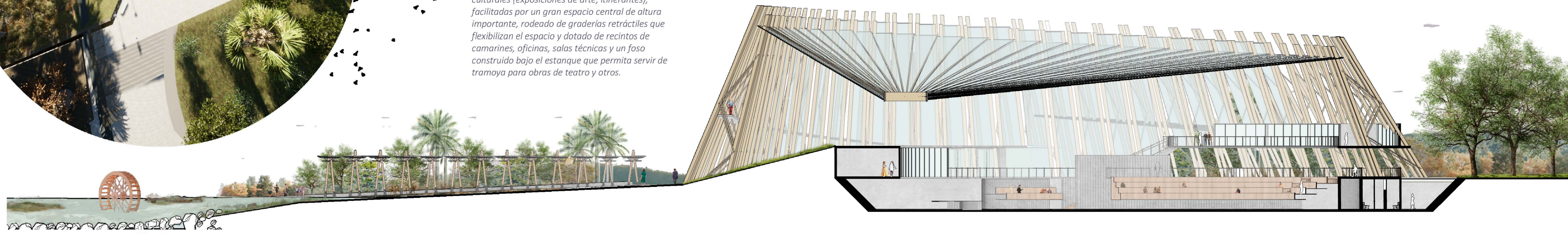
Autogeneración Energía: Se considera la incorporación de una pequeña central hidroeléctrica que utilice las aguas del canal (devolviéndolas a éste), para alimentación de las luminarias del parque.

Aprovechamiento aguas del canal para riego: El aprovechamiento no consumitivo de las aguas del canal representa una oportunidad para el riego sostenible de un parque. Al utilizar estas aguas sin consumirlas, devolviéndolas luego a su cauce, promueve la eficiencia hídrica y se minimiza el impacto ambiental.

Estanque Circular: Espacio cultural y deportivo:

En este nuevo espacio flexible para albergar distintos tipos de eventos, pudiendo ser deportivos (partidos de tenis, competencias escolares, etc.), recreacionales (conciertos, fiestas costumbristas), culturales (exposiciones de arte, itinerantes), facilitadas por un gran espacio central de altura importante, rodeado de graderías retráctiles que flexibilizan el espacio y dotado de recintos de camarines, oficinas, salas técnicas y un foso construido bajo el estanque que permita servir de tramoya para obras de teatro y otros.

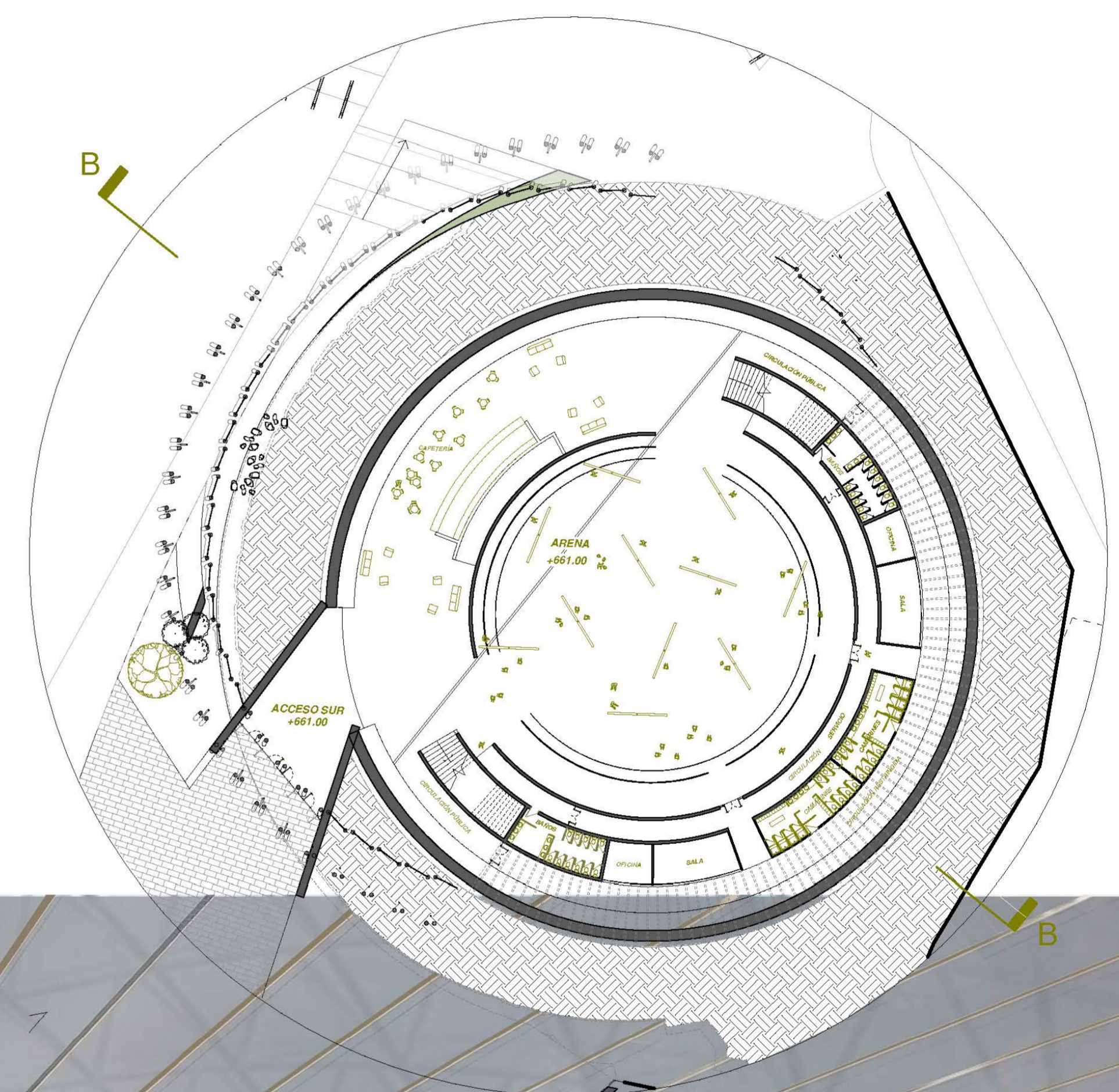
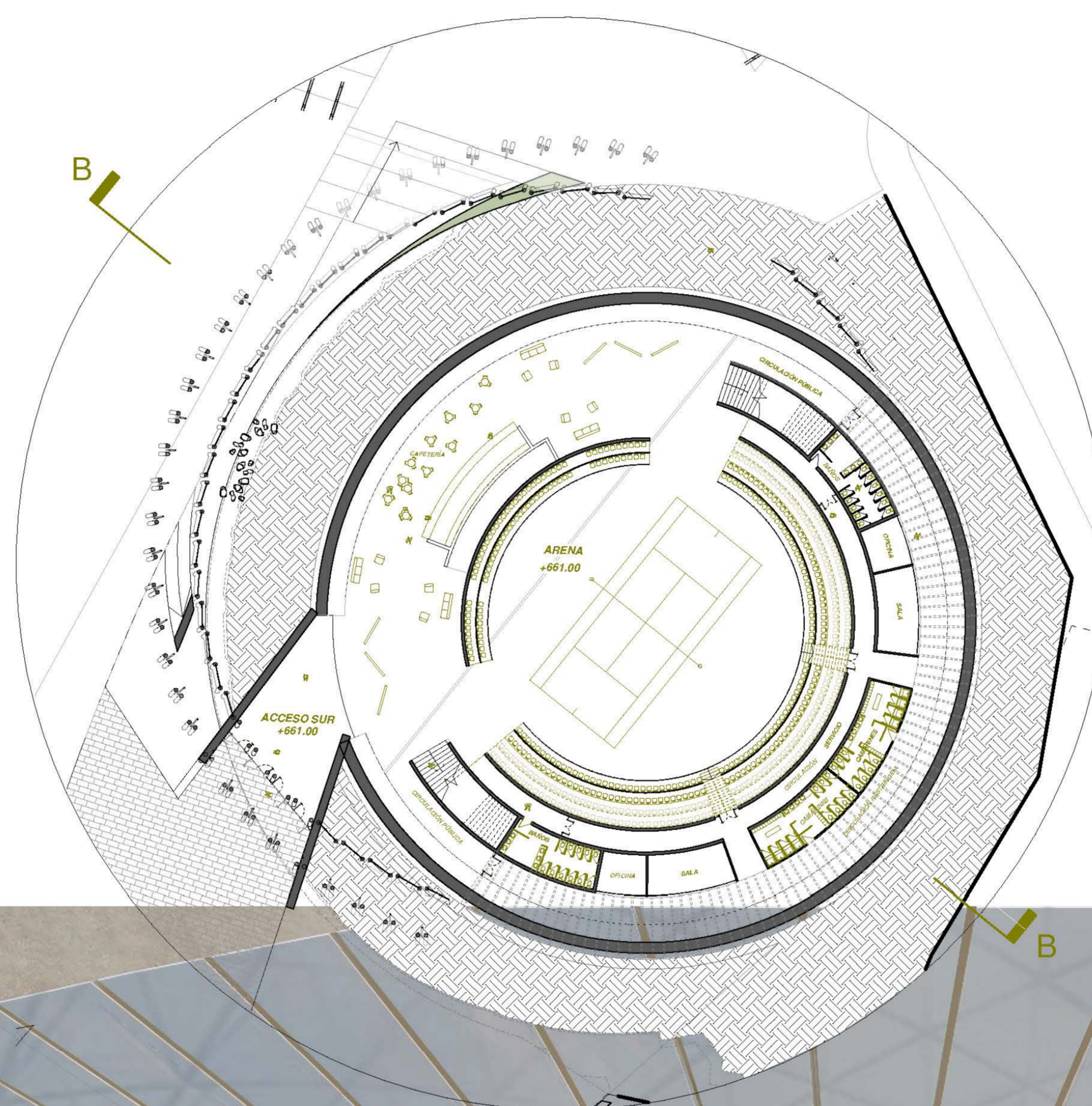
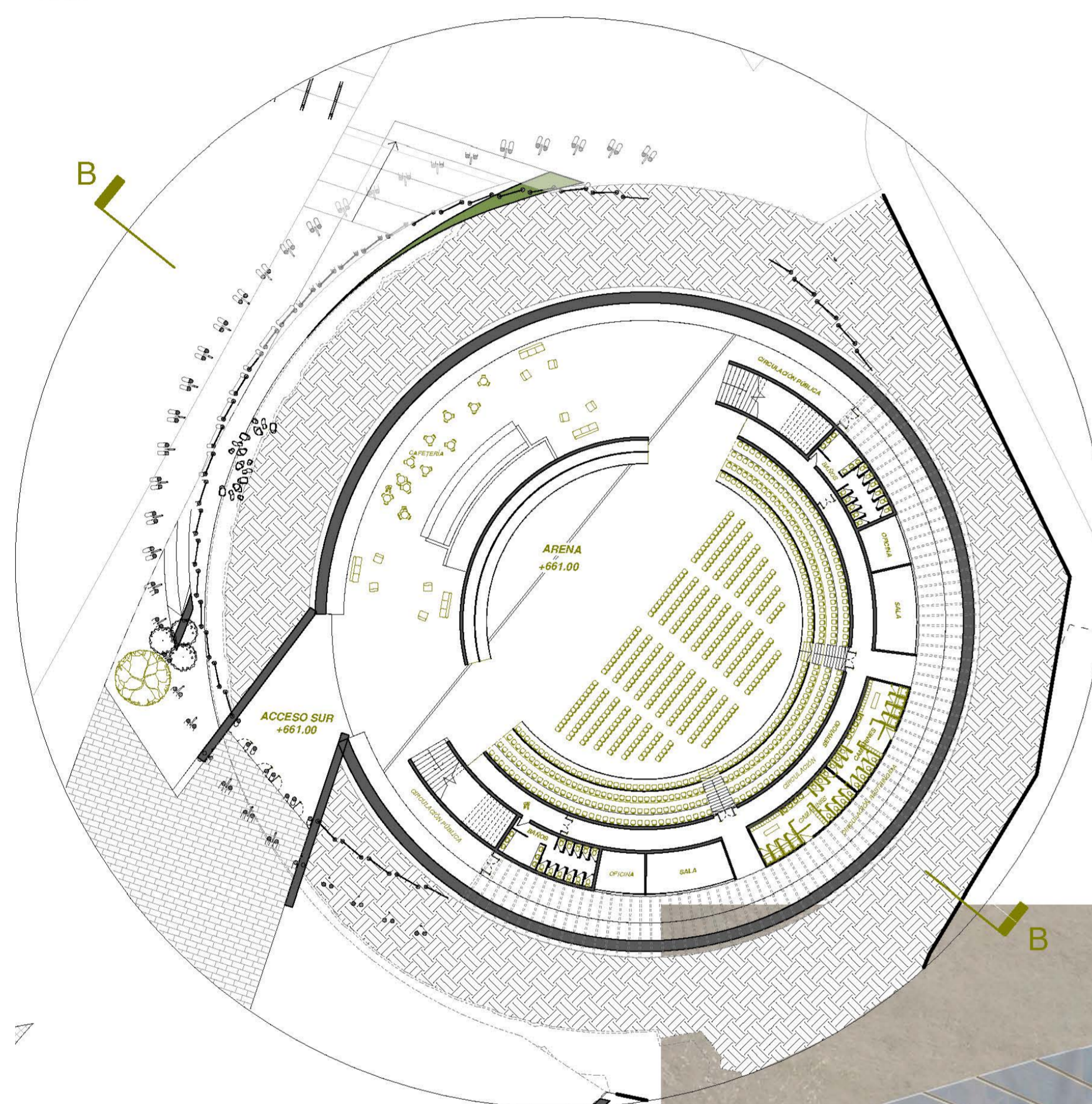
CORTE B-B
1 : 200



ARENA MUNICIPAL - NIVEL ARENA-USO TEATRO
1 : 450

ARENA MUNICIPAL - NIVEL ARENA-USO DEPORTIVO
1 : 450

ARENA MUNICIPAL - NIVEL ARENA-USO EXPOSICIONES
1 : 450



AXO ESTANQUE CIRCULAR

